

Guide Utilisateur OP@L

Évolutions et nouveautés de la version 5.15

Version du 19 Novembre 2018

Table des matières

1. Saisir les informations relatives à l'intermédiation locative dans l'onglet conventionnement.....	3
1.1. Modification de l'écran conventionnement d'Opal.....	3
1.1.1. Permet la saisie de l'Organisme IML.....	3
1.1.2. Permet la saisie de type d'IML.....	4

1. Saisie des informations relatives à l'intermédiation locative dans l'onglet conventionnement

Pour être en mesure de suivre l'intermédiation locative, il est nécessaire de faire évoluer OPAL pour que

1. les instructeurs puissent saisir cette information dans le dossier Opal
2. l'Infocentre puisse récupérer cette information d'Opal et fournir les requêtes adaptées au besoin

1.1. Modification de l'écran conventionnement d'Opal

Les deux champs ci-dessous peuvent être saisis et mis à jour par un instructeur quel que soit l'état du conventionnement (de la position « Créée », à la position « Validée »)

1.1.1. Saisie de l'Organisme IML

Liste déroulante parmi les valeurs suivantes

- FAPIL (AIVS)
- SOLIHA (AIS)
- Habitat Humanisme
- Organisme autre

Dossiers liés : 075010700 0 sous-dossier calculés au paiement.

Demandeur	:: RENSEIGNEMENTS SUR LA CONVENTION	
Mandataire	N° 075-A-LI-201006-0267	Etat Créée
Opérateur	Type Loyer intermédiaire	Durée de conventionnement* 9
Paielement	Organisme IML	Type IML
Règlement à	Logement concerné	Surface annexe corrigée (surface annexe réelle divisée par 2 et plafonnée à 8)* 0
Chargé de dossier	Surface habitable* FAPIL (AIVS)	Loyer mensuel maximal 382,14 €
Immeuble	Surface fiscale Habitat Humanisme	
Réglementation	Loyer plafond maximum (en euros/m²)* Organisme autre	
Logement	Signataire VILLE DE PARIS	Date d'expiration*
Justificatif	:: AUTRES INFORMATIONS	
» Conventionnement	Commentaires	
Subvention		

1.1.2. Saisie du type d'IML

Liste déroulante parmi les valeurs suivantes

- Location ou Sous location
- Mandat de gestion

Dossiers liés : [075010700](#) 0 sous-dossier calculés au paiement.

Demandeur	:: RENSEIGNEMENTS SUR LA CONVENTION	
Mandataire	N° 075-A-LI-201006-0267	Etat Créée
Opérateur	Type Loyer intermédiaire	Durée de conventionnement* <input type="text" value="9"/>
Paieement	Organisme IML <input type="text"/>	Type IML <input type="text"/>
Règlement à	Logement concerné 1 (488796)	Surface annexe corrigée (surface annexe réelle divisée par 2 et plafonnée à 8)* <input type="text"/>
Chargé de dossier	Surface habitable* <input type="text" value="22"/>	
Immeuble	Surface fiscale 22	Loyer mensuel maximal 382,14 €
Réglementation	Loyer plafond maximum (en euros/m²)* <input type="text" value="17,37"/>	
Logement	Signataire VILLE DE PARIS	
Justificatif	Date de prise d'effet* <input type="text"/>	Date d'expiration* <input type="text"/>
» Conventiionnement	:: AUTRES INFORMATIONS	
Subvention	Commentaires <input type="text"/>	
Reversement		